

Federale Overheidsdienst FINANCIEN
Administratie van het Kadaster, de Registratie en de Domeinen
Ontvangkantoor der Domeinen Gent

Sint-Lievenslaan, 27
9000 GENT

Tel.: 0257/73.240

Fax: 0257/96.264

Open van 8 tot 12 u

IBAN nr.: BE98.6792.0032.4093 BIC: PCHQBEBB

E-mail : dom.gent@minfin.fed.be

Website : <http://www.patrimoniumdiensten.be>

VEILING ENKEL BIJ MONDELING OPBOD
Van in beslag genomen en verbeurdverklaarde voorwerpen
Op maandag 20 juni 2011 om 14 u.

VK 35/306

LASTENKOHIER

Voor de veiling op **maandag 20 juni 2011 om 14.00 u.** in de opslagruimte van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent, gelegen te 9000 Gent, Nieuwe Vaart, 118 (Complex IMMOVER) **enkel bij mondeling opbod** van in beslag genomen fietsen, bromfietsen en allerlei toebehoren en onderdelen van bromfietsen.

Artikel 1 : Modaliteiten van de verkoop.

De veiling geschiedt bij opbod. Worden tot de verkoping toegelaten alle liefhebbers, behoudens dat de werkende ambtenaar het recht zal hebben, omwille van ernstige redenen bepaalde personen uit de verkoping te weren of hun aanbiedingen niet te aanvaarden en dit zonder verhaal.

De liefhebbers dienen hun identiteitskaart voor te leggen. Deze voorlegging kan geëist worden zelfs na de betaling en tot aan de weghaling van de verkochte goederen. De werkende ambtenaar neemt in dit geval elke beslissing die hij nuttig oordeelt en dit zonder verhaal.

Het bedrag der opbiedingen wordt door de werkende ambtenaar geregeld en hij mag elk aanbod weigeren dat het door hem opgelegde minimum niet bereikt.

Artikel 2 : Eventuele geschillen aangaande de verkoop.

Alle geschillen die zich zouden voordoen bij de bewerking der veiling worden definitief en zonder verhaal door de werkende ambtenaar beslecht. Hij houdt zich het recht voor de toewijzing al dan niet goed te keuren zonder enige uitleg te moeten verschaffen. De werkende ambtenaar heeft het recht, hetzij een tweede zitdag voor te stellen, hetzij de voorwerpen uit de hand te verkopen. Wordt er besloten tot een tweede zitdag, dan hoeft hij de gedane biedingen niet in acht te nemen.

Nochtans blijft de hoogste bieder voor zijn bod gehouden indien de tweede zitdag gehouden wordt binnen de dertig dagen vanaf de eerste zitdag.

Artikel 3 : Kosten.

De kosten van de verkoop zijn vastgesteld op 20 % op de toewijzingsprijs.

Artikel 4 : Modaliteiten van betaling.

Zijn enkel toegelaten de betalingen die gebeuren op volgende wijze :

- ofwel door contante betaling ter plaatse.
- ofwel door het afleveren ter plaatse van een gecertificeerde cheque uitgegeven door een financiële instelling die een zetel heeft in het Koninkrijk België.

Artikel 5 : Gebrek aan betaling : zuivere en onvoorwaardelijke ontbinding van de verkoop.

Bij ontstentenis van enige betaling zoals bepaald in het artikel 4 hiervoor, behoudt de werkende ontvanger zich het recht voor om de verkoop als van rechtswege ontbonden te beschouwen voor het geheel of voor het gedeelte en door het enkele feit van de niet-betaling, zoals voorzien in artikel 4, zonder ingebrekestelling, zonder gerechtelijke tussenkomst en zonder andere formaliteiten, dan de betekening van die ontbinding aan de koper bij een ter post aangetekend schrijven.

Artikel 6 : Gebrek aan betaling : ontbinding bij rouwkoop.

Onverminderd hetgeen bepaald in artikel 5, behoudt de werkende ontvanger zich het recht voor om in de plaats van de ontbinding van de toewijs, de voorkeur te verlenen aan een wederverkoop bij rouwkoop van alle of van een gedeelte van de verkochte voorwerpen, en dit in dezelfde veronderstellingen en volgens dezelfde formaliteiten zoals voorzien in artikel 5.

Deze herverkoop zal door de werkende ontvanger geschieden op kosten, risico en onder verantwoordelijkheid van de koper die in gebreke is gebleven. Deze laatste zal in geen geval enig voordeel kunnen halen uit deze wederverkoop en het eventueel overschot zal aan de verkoper toekomen ten titel van schadevergoeding zonder dat de koper aanspraak kan maken op enige vergoeding uit hoofde van kosten die hij eventueel gehad heeft.

De in gebreke gebleven koper zal tegenover de Belgische Staat gehouden zijn tot het verschil in min dat zou bestaan tussen het bedrag van zijn bod en dat van de tweede toewijzing. Dit verschil zal opeisbaar zijn binnen de acht dagen van deze laatste.

Artikel 7 : Woonstkeuze en Waarborg.

De koper welke niet binnen het ambtsgebied van het kantoor gehuisvest is, moet binnen dit ambtsgebied woonst kiezen. Wordt daaraan niet voldaan, dan kunnen alle betrekkingen of mededelingen geldig gedaan worden ter woonplaats of op het kantoor van de heer Burgemeester der Stad Gent.

De werkende ontvanger zal kunnen eisen dat de koper onmiddellijk een in België gedomiciliëerde en door hem aangenomen borg stelt. De borg zal zich solidair met de hoofdschuldenaar (koper) verbinden tot het nakomen van al diens verplichtingen, erin inbegrepen de betaling van de krachtens een strafbeding verschuldigde bedragen.

Bij gebrek aan de vereiste waarborg kan de bieder geweigerd worden, of kan de verkoop zuiver en onvoorwaardelijk ontbonden worden.

Artikel 8 : Garanties.

De verkoop zal geschieden zonder enige vrijwaring wegens verborgen of koopvernietigende gebreken, noch wegens de hoedanigheid of de hoeveelheid van de verkochte zaken ; de aanduidingen op plakbrieven en catalogussen die eventueel daaromtrent verschaft worden gelden als eenvoudige mededelingen zonder enige verbintenis aangaande de juistheid ervan en zijn op generlei wijze bindend voor de verkoper.

Artikel 9 : Overdracht van risico's.

De koper zal het risico dragen van de verkochte goederen vanaf de toewijzing.

Artikel 10 : Levering.

De levering gebeurt op de plaats van de toewijs.

Het weghalen, het vervoer en in voorkomend geval het wegen, meten, het tellen of sorteren van de verkochte goederen zullen geschieden op kosten en risico van de kopers ; de verkoper neemt uit dien hoofde geen enkel risico.

Artikel 11 : Weghaling, te nemen voorzorgen.

Weghaling van een verkocht voorwerp kan slechts geschieden na betaling van de koopsom verhoogd met de kosten.

De artikels 1382 en volgende van het Burgerlijk Wetboek zijn van toepassing.

De kopers zullen verantwoordelijk zijn voor alle schade welke door die verrichtingen hetzij aan de verkoper, hetzij aan derden wordt veroorzaakt. Op straf van ambtshalve uitvoering op hun kosten, zullen zij gehouden zijn elke door hen veroorzaakte schade te herstellen. Evenzo zullen de kopers verantwoordelijk zijn voor het personeel aan wie ze die verrichtingen toevertrouwen.

Artikel 12 : Termijn van weghaling.

Behoudens speciale of afwijkende vermelding, moeten de kopers de totaliteit van de aan hen verkochte goederen weghalen de dag zelf van de toewijs **vóór 17u00** op straffe van een boete van 25 EUR per dag en per lot vertraging. De boete zal verschuldigd zijn door het enkele feit van de niet-weghaling binnen de gestelde termijn, zonder ingebrekestelling, noch tussenkomst van het gerecht en zonder enige andere formaliteit dan de kennisgeving van hun nalatigheid.

Daarenboven, onder dezelfde procedures en voorwaarden, heeft de werkende ontvanger de mogelijkheid alle niet binnen de gestelde termijn weggehaalde loten terug te verkopen, zelfs indien de koper aan zijn verplichtingen voor wat betreft de betaling zou voldaan hebben. Het lot bevindt zich in deze situatie in een vermoeden van onbeheerde toestand ten voordele van de verkoper.

Artikel 13 : In verkeerstelling van voertuigen.

De verkochte wagens voor vervoer van personen en/of materiaal mogen niet eerder in het verkeer gebracht worden voordat aan alle formaliteiten en verplichtingen volgens de lopende wetgeving zijn voldaan. Het is aan de kopers gelegen zich daarover in te lichten.

De aandacht van de kopers wordt er ook op gevestigd dat van sommige voertuigen, die aangeslagen of in beslag genomen zijn, de invoerrechten niet zijn gekweten, of zich in een toestand bevinden met de tijdelijke vrijstelling van invoerrechten (transit).

De eventuele rechten om het voertuig terug in het verkeer te brengen vallen ten laste van de kopers.

Artikel 14 : Wijziging gegevens voertuigen.

Geen enkele vraag van wijziging van het merk van een voertuig of van het nummer van een motor of van het chassis zal aangenomen worden, tenzij de koper de misslag doet vaststellen bij een officiële deponhouder van het merk in kwestie, vóór het weghalen van het voertuig.

Artikel 15 : Bewaring van de orde tijdens de verkoop.

Iedere betwisting die zich voordoet tijdens de verkoop zal definitief beslecht worden door de werkende ontvanger.

De werkende ontvanger heeft het recht om elke persoon, die door wangedrag het goede verloop van de verkoop stoort, te verwijderen van de plaats van de verkoop, desnoods manu militari.

Volgens artikel 314 van het Strafwetboek wordt elke belemmering van de vrijheid van opbod als misdrijf bestempeld.
